



**DELIBERAZIONE**  
**DELLA DEPUTAZIONE REGOLIERA**

La Deputazione Regoliera, costituita ai sensi dell'art. 6 e convocata ai sensi dell'art. 7 del Regolamento del Laudo, si riunisce in valida seduta presso la sede delle Regole d'Ampezzo, oggi, al terzo piano della Ciasa de ra Regoles in Cortina d'Ampezzo, per deliberare sul seguente oggetto:

<b>Esame proposta per la modifica dei contenuti della scheda n° 29 "Brite de ra Stua" dell'Elenco dei Fabbricati del Piano Ambientale del Parco, e delibere conseguenti.</b>	<b>4 aprile 2012</b>
--	----------------------

<b>Deputati</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>	<b>Marighi</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
Gianfrancesco Demenego (presidente)	√		Sergio Alverà	√	
Alberto Dimai (vicepresidente)	√		Angelo Lacedelli	√	
Luigi Apollonio	√		Renzo Pompanin	√	
Dino Colli	√		Giovanni Bernardi	√	
Guerrino Ghedina	√		Agostino Colli	√	
Aldo Lacedelli	√		Ezio Bellodis	√	
Mario Lacedelli	√		Renato Gillarduzzi	√	
Roberto Lacedelli	√		Valerio Dandrea	√	
Steven Lacedelli	√		Diego Constantini	√	
Alessandro Menardi	√		Osvaldo Alberti	√	
Claudio Pompanin	√		Paolo Colli	√	

<b>Collegio dei Sindaci</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
Claudio Menardi		√
Maurizio Dadié	√	
Renzo Colli	√	

<u>Deputati e Marighi</u>
Presenti n° 22
Assenti n° 0

Assume la presidenza il signor Gianfrancesco Demenego che, considerato il numero legale dei presenti a norma di Laudo, procede con la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Assiste il Segretario delle Regole d'Ampezzo, signor Stefano Lorenzi, verbalizzante.

La Deputazione prende visione di una bozza di progetto per l'ampliamento della sala ristorante e ber di Malga ra Stua, realizzato dall'arch. Mauro Valleferro nel 2008. L'intervento, che verrà comunque approfondito nei dettagli, prevede un ampliamento del volume del fabbricato rispetto all'esistente, ampliamento che avverrà sempre su terreno regoliero.

Per dare corso alla progettazione e alla successiva realizzazione dei lavori può essere necessario provvedere alla modifica della relativa scheda del Piano Ambientale del Parco, che preveda l'estensione del nuovo volume, con specifica delibera di Deputazione Regoliera e del successivo parere del Comitato Tecnico-Scientifico del Parco, con avvio di istruttoria presso la Giunta Regionale.

Viene illustrata brevemente la soluzione progettuale indicata dall'arch. Valleferro, con preventivo di massima prevede un costo complessivo di 700 mila euro circa.

Si deve, comunque, verificare con più precisione la necessità di un mutamento del Piano Ambientale, avendo il progetto uno sviluppo sotto terra e non con volumetrie esterne all'edificio, salvo la facciata. In caso affermativo, se cioè le volumetrie interrato non vanno aggiunte alle disposizioni attuali del Piano, il progetto può essere definito senza variante allo stesso.

Lo studio di massima di Valleferro, spiega il Presidente, è indicativo e non vincolante.

Dino Colli ricorda che, nel 2008, la Giunta aveva accantonato il progetto per ragioni di scomodità nella gestione pratica del rifugio una volta realizzati i lavori: sentito il gestore di allora, lo stesso riteneva che la struttura

sarebbe stata sovradimensionata rispetto alla mole di lavoro del rifugio, oltre che scomoda per il personale al lavoro.

Alberto Dimai ricorda che lo studio Valleferro tiene conto dei posti a sedere degli altri rifugi alpini della zona (Fodara, Senes): ra Stua, in confronto agli altri, ha un numero di posti a sedere interni troppo esiguo (circa 30). Egli comprende le ragioni della Giunta nell'accantonare il progetto, ma ritiene che il lavoro porti a uno sviluppo dell'offerta della malga che Dimai ritiene oggi necessaria.

Esaurita la discussione la Deputazione Regoliera, con 21 voti favorevoli, 1 voto contrario (Dino Colli) e nessun astenuto,

**delibera**

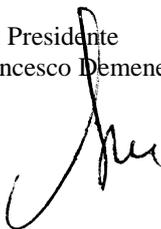
di proseguire nell'esame progettuale e amministrativo che porti a un ampliamento dei volumi di Malga ra Stua, compreso l'accertamento di un'eventuale modifica alla scheda relativa nel Piano Ambientale del Parco.

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Cortina d'Ampezzo, addì 4 aprile 2012.

Il Presidente  
(Gianfrancesco Demenego)



Il Segretario  
(Stefano Lorenzi)

